

PROJEKT

UMOWA NR

W dniu w Koszalinie pomiędzy:
Gminą Miasto Koszalin ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin, NIP 6692385366 – Zarząd Dróg
i Transportu w Koszalinie, ul. Polczyńska 24, 75-815 Koszalin zwanym w treści **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez:

.....

oraz

..... zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.) zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie:

„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Melchiora Wańkowicza w Koszalinie.”

2. Za wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o ofertę Wykonawcy wynagrodzenie wyniesie:

netto:złotych
słownie: złotych
plus podatek VAT: złotych
słownie: złotych .../100
co łącznie stanowi kwotę brutto: złotych
słownie złotych .../100

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy w terminie do **29.09.2017 r.**

§ 2

1. Dane wyjściowe i materiały niezbędne do wykonania zamówienia- podkłady geodezyjne, warunki techniczne, wypisy z rejestru gruntów, uzgodnienia, niezbędne badania do zaprojektowania konstrukcji nawierzchni o odpowiednich parametrach, badania geotechniczne, itp. - Wykonawca uzyska we własnym zakresie.
2. Koszty pozyskania warunków technicznych, uzgodnień oraz innych materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca w ramach swojego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w radach technicznych projektu wyznaczonych przez Zamawiającego w celu:
 - a) oceny bieżącego postępu prac projektowych z wymaganiami Umowy,
 - b) bieżącej oceny zgodności opracowań projektowych z wymaganiami Umowy,
 - c) omówienia i ewentualnego rozstrzygnięcia bieżących problemów.

§ 3

1. Z ramienia Zamawiającego koordynatorem zostanie:
2. Wykonawca ustanawia do realizacji przedmiotu zamówienia Projektanta w zakresie branży drogowej w osobie:
3. Zmiana osoby w ust. 2 może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego i pod warunkiem posiadania doświadczenia odpowiadającemu doświadczeniu wskazanemu w ofercie. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
4. Skierowanie innej osoby niż wskazana w ust. 2 do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie branży drogowej będzie skutkowało naliczeniem kary określonej w § 11 ust. 2 pkt. 3 Umowy lub odstąpieniem od umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewni, że wykonane przez niego opracowania projektowe zostały sporządzone z należytą starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów, norm i zasad sztuki projektowej oraz że są kompletne, spójne i stanowią podstawę do uzyskania pozwolenia na realizację robót budowlanych. Na potwierdzenie powyższego Wykonawca dołączy do przekazywanej dokumentacji stosowne oświadczenia zawierające powyższe stwierdzenia.
4. Zapewnienie, o którym mowa w ust. 3, jest ważne bezterminowo. W sytuacji, gdy uzyskanie pozwolenia na realizację robót będzie wymagało dokonania poprawek w dokumentacji lub innych wymagań określonych przez organ wydający pozwolenie na budowę Wykonawca naniesie stosowne zmiany lub udzieli odpowiednich wyjaśnień.
5. Do czasu zakończenia realizacji inwestycji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w opracowaniach projektowych będących przedmiotem niniejszej umowy wynikających z niezachowania wymagań określonych w ust. 3.
6. Z tytułu usuwania wad lub wykonywania poleceń, o których mowa w art. 4, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w opracowaniach projektowych, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 5, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający ma prawo ubiegać się od Wykonawcy zwrotu kosztów jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniu projektowym wykonanym przez Wykonawcę.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe, spowodowane zmianami w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji usługi, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i nie podlega zmianie..
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie odbiór przez Zamawiającego przedmiotowego zakresu dokumentacji potwierdzony sporządzeniem protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Faktury należy wystawić oraz doręczyć na: Gminę Miasto Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin - Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, ul. Połczyńska 24, 75-815 Koszalin.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia. Za datę zapłaty uważa się datę polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy.

§ 6

Zakres prac do wykonania przez Wykonawcę:

1. Projekty budowlane wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane aktualnym na dzień opracowania projektów wraz z projektami branżowymi wynikającymi z warunków branżowych, w oparciu o aktualną mapę sytuacyjno – wysokościową, warunki techniczne poszczególnych branż w tym inwentaryzacja istniejących nasadzeń i projekt zagospodarowania zielenią.
2. Projekty wykonawcze – uszczegółowienie projektów budowlanych o elementy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia (w tym wykonanie przekrojów poprzecznych drogi i tabeli robót ziemnych), umożliwiające etapowanie robót.
3. Pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2016.353 ze zm.) oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2016.213 ze zm.) wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu na środowisko w przypadku konieczności jego wykonania wynikającej z wydanej decyzji.
4. Sporządzenie operatu wodno – prawnego, w przypadku konieczności jego wykonania.

5. Uzyskanie aktualnego podkładu sytuacyjno – wysokościowego do celów projektowych z oznaczeniem granic własności według stanu prawnego. Jeżeli punkty graniczne nie zostały ustalone według stanu prawnego lub brak jest danych geodezyjnych do wniesienia na mapę do celów projektowych, granice należy ustalić w trybie postępowania rozgraniczeniowego.
6. Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót oraz kosztorysów ofertowych i inwestorskich dla poszczególnych branż.
7. Sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.
8. Pozyskanie materiałów i uzgodnień wymaganych obowiązującymi przepisami.
9. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych pozwalających na rozpoczęcie robót i uzyskanie zezwolenia na realizację robót.

§ 7

1. Opracowaną dokumentację projektową oraz wnioski o dofinansowanie należy przekazać Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym.

2. Zawartość dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia:

- projekty budowlane – 8 kompletów.
- projekty wykonawcze dla każdej z branż – 6 egz.
- dokumentacja geotechniczna – 6 egz.
- inwentaryzacja i projekt zieleni - 6 egz.
- projekt docelowej organizacji ruchu – 6 egz.
- przedmiar robót dla każdej z branż – po 1 egz.
- kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż – po 1 egz.
- kosztorysy ofertowe dla każdej z branż – po 1 egz.
- SST – 1 komplet

3. Dokumentację opracować jako projekt budowlany i wykonawczy w sposób umożliwiający etapowanie robót.

4. Dokumentację należy przekazać w formie elektronicznej (kosztorys i SST w formie elektronicznej edytowalnej) i papierowej.

5. Dokumentacja powinna zawierać opis materiałów i rozwiązań projektowych za pomocą cech technicznych i jakościowych z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Zakazuje się opisywania poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką materiałów i rozwiązań projektowych i nie można ich opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń.

6. W kosztorysie inwestorskim należy uwzględnić szacunkową wartość drewna pozyskanego w przypadku konieczności usuwania drzew, która pomniejszy koszt inwestycji.

7. W przypadku odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie zatwierdza się protokołu zdawczo-odbiorczego, a przedstawiciele Zamawiającego prześlą Wykonawcy pisemne zastrzeżenia do przedmiotu umowy. Brak zastrzeżeń ze strony Zamawiającego będzie uważane za dokonanie odbioru przedmiotu umowy.

8. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru nie będzie wyłączać uprawnień Zamawiającego do dochodzenia roszczeń od Wykonawcy z tytułu ewentualnych wad przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że w dacie przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawcy przysługujące będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie oraz prawo własności, a wszystkie wymagane roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem przedmiotu umowy będą w całości zaspokojone.

2. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w całości autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy a w szczególności wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania w pełnym zakresie na wszystkich polach eksploatacji.

3. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy mogą być przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy

5. Wykonawca oświadcza, że korzystanie oraz rozporządzanie przedmiotem umowy na zasadach

określonych w Umowie nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku , gdyby oświadczenie Wykonawcy okazało się nieprawdziwe, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne naruszenie praw własności i oświadcza że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z przedmiotu umowy, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych i arbitrażowych.

6. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy w tym także z tytułu prawa do korzystania z przedmiotu umowy w każdym zakresie i wszystkich polach eksploatacji, zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 9

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy , tj. kwotę zł (słownie złotych.....) .
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczają się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania usług, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% wartości zabezpieczenia będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez komisję odbioru usług. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy wysokości 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku przedłużenia okresu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia w sytuacji określonej w ust. 5 najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 10

Okres rękojmi za wady wyniesie* od dnia dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.

*okres rękojmi zostanie wpisany zgodnie z ofertą

§ 11

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych umową ocenianego w granicach przewidzianych do umów starannego działania, z uwzględnieniem zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 1 ust. 3 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2 , liczonej za każdy dzień opóźnienia.;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2;
 - 3) skierowania innej osoby niż wskazana w § 3 ust. 2 do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie projektowania branży drogowej - 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 2 umowy za każdy stwierdzony przypadek.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 12

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z pomocą których zobowiązanie wykonuje, jak

również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 13

1. Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności:

- a) zmiana adresu siedziby lub nazwy Zamawiającego/Wykonawcy oraz innych danych ujawnionych w rejestrach publicznych.
- b) przedłużanie postępowań administracyjnych dotyczących uzyskania niezbędnych opinii, decyzji administracyjnych,
- c) oczekiwania Wykonawcy na niezbędne opinie, uzgodnienia branżowe, decyzje administracyjne (opóźnienia spowodowane przez organy administracji i właścicieli urządzeń nie drogowych),
- d) zmiany uzgodnionego projektu zagospodarowania,
- e) w wyniku pojawienia się nowych oczekiwań inwestorów, właścicieli urządzeń i użytkowników co do sposobu użytkowania obiektu,
- f) przedłużenia procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,
- g) opóźnienia spowodowane uwarunkowaniami społecznymi (protesty, listy, petycje, itp.),
- h) konieczności prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych oraz właścicielami nieruchomości,
- i) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
- j) zmiany osoby wskazanej w § 3, ust. 2 na warunkach określonych w § 3, ust. 3

2. Okoliczności wskazane w ust. 1 lit. b - i mogą wpływać na zmianę umowy w zakresie terminu zakończenia przedmiotu umowy.

3. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy nie powoduje powstania dodatkowych roszczeń ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 14

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy

- 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
- 2) Wykonawca nienależycie realizuje przedmiot umowy lub opóźnia się w jego realizacji tak dalece, że jest mało prawdopodobne, że wykona go w terminie umownym,
- 3) Wykonawca za żądanie Zamawiającego nie informuje o stopniu zaawansowania prac,
- 4) Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i poleceniami Zamawiającego,
- 5) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie postanowień umowy nie leży w interesie publicznym.
- 6) Wykonawca skierował do realizacji zamówienia do projektowania w zakresie branży inną osobę niż wskazana w § 3 ust. 2 umowy.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe pomiędzy stronami będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznikami do niniejszej umowy jest:

- oferta WYKONAWCY
- SIWZ

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:
